

# Knausen Boligsameie

## Til sameierne

### Innkallelse til ekstraordinært SAMEIERMØTET 2013

Det innkalles herved til ekstraordinært sameiermøte i Knausen Boligsameie

Tid: Torsdag 14. november 2013 kl 19.00

Sted: Østerås Bo - og behandlingssenter (tidligere Røde Kors), Eiksveien 73.

#### Til behandling foreligger:

1. **Konstituering.**

- Opptelling
- Valg av møteleder
- Valg av sekretær og 2 til å undertegne protokollen
- Spørsmål om møtet er lovlig innkalt

2. **Grøntplan**

Det ble på sameiets ordinære sameiermøte 13. mars 2013 vedtatt følgende:

«Styret innhenter ekspertise til å utarbeide grøntplan og gjøre en helhetlig vurdering for Knausen Boligsameie og kaller inn til ekstraordinært sameiermøte for vurdering av denne grøntplanen.

Styret har etter dette vedtaket engasjert Landskaperiet v/ Christina Krohn Skjæveland som har lagt frem to forslag til grøntplan for Knausen Boligsameie. Hun vil være tilstede på møtet og informere om disse alternativene. Sameiet har så langt i prosessen hatt kostnader på ca kr 50.000 knyttet til utarbeidelsen av grøntplan.

Styret anser grøntplanen for å være en 5-års plan for sameiet, og eventuell felling av trær vil mest sannsynlig foregå i etapper slik at ikke alt forsvinner med en gang.

Styrets innstilling: Sameiermøtet vedtar grøntplan for sameiet utarbeidet av Landskaperiet v/ Christina Krohn Skjæveland. Hvilket av de to planene som skal være gjeldende for sameiet vil besluttes i eget vedtak.

3. **Valg av grøntplan**

Landskaperiet har utarbeidet to ulike grøntplaner for Knausen Boligsameie, merket med alt 1 og alt 2 i vedleggene til innkallingen. Alternativ 2 er en utvidet utgave av alternativ 1. Det vil si at all hugging og beplantning i alternativ 1 også er med i alternativ 2.

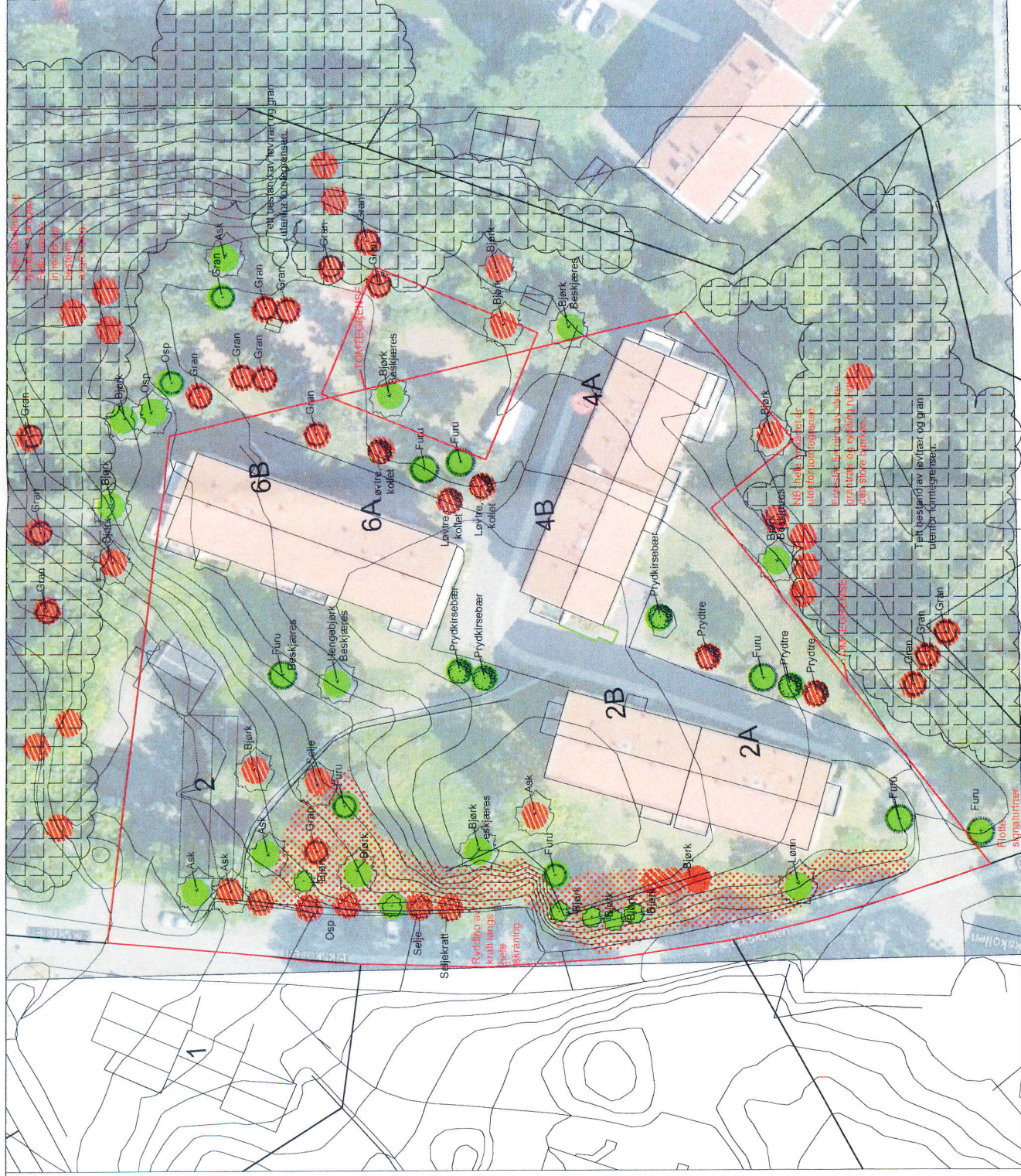
Styrets innstilling: Sameiermøtet beslutter alternativ 1 som gjeldende grøntplan for Knausen Boligsameie. Styret gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler for

oppfølging av denne. I vedtaket tas det forbehold om tillatelse til hugging av trær som ikke står på sameiets tomt.

Alternativt forslag til vedtak: Sameiermøtet beslutter alternativ 2 som gjeldende grøntplan for Knausen Boligsameie. Styret gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler for oppfølging av denne. I vedtaket tas det forbehold om tillatelse til hugging av trær som ikke står på sameiets tomt.

Bærum, den 7.november 2013  
Knausen Boligsameie

Styret



# EIKSKOLLEN

## Bevaring av trær- alternativ 1

Prosjektnr.: 1328  
5.11.13/CKS



1:500 T A3



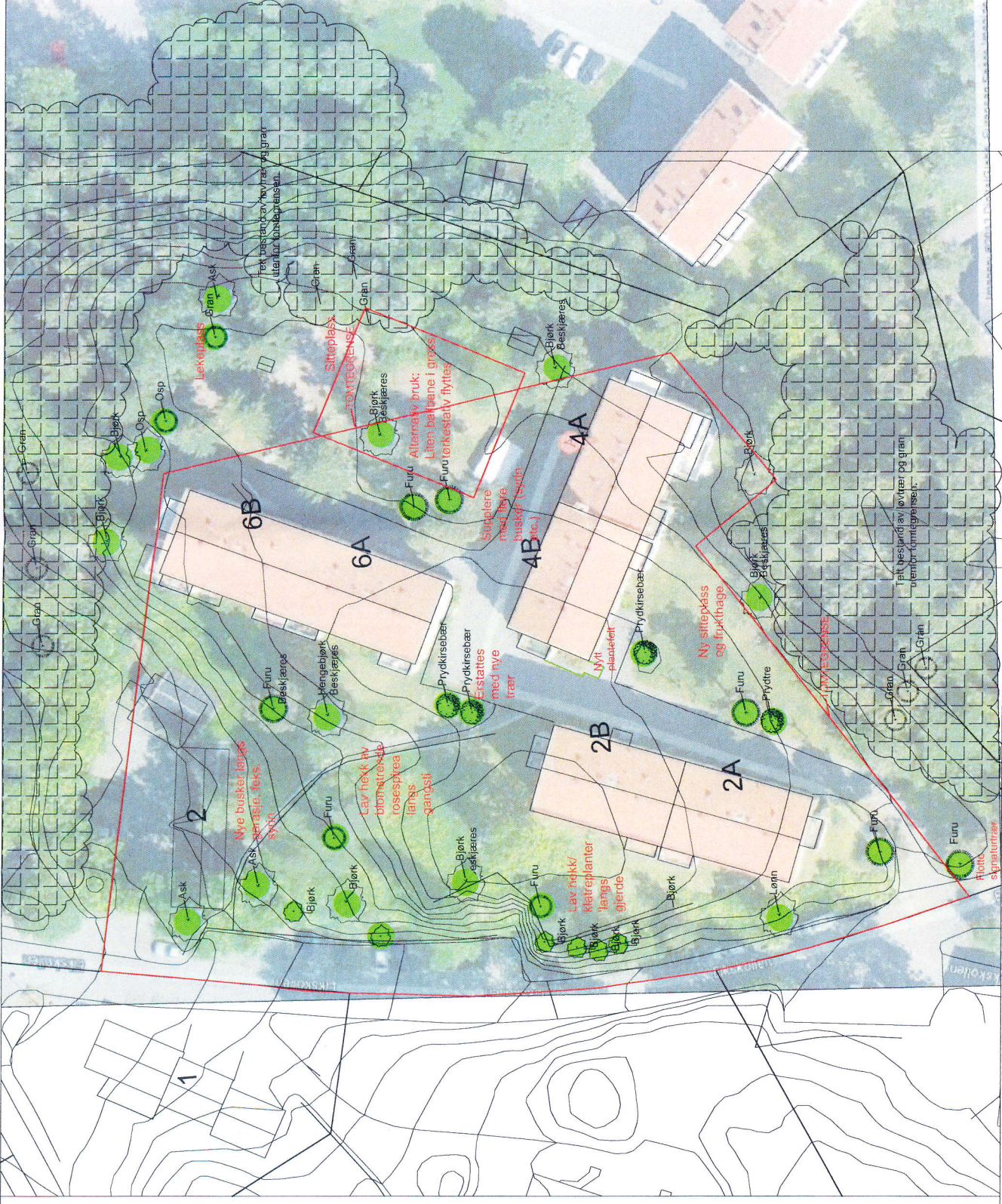
# EIKSKOLLEN



Forslag til ny situasjon, etter fjerning av trær i alternativ 1

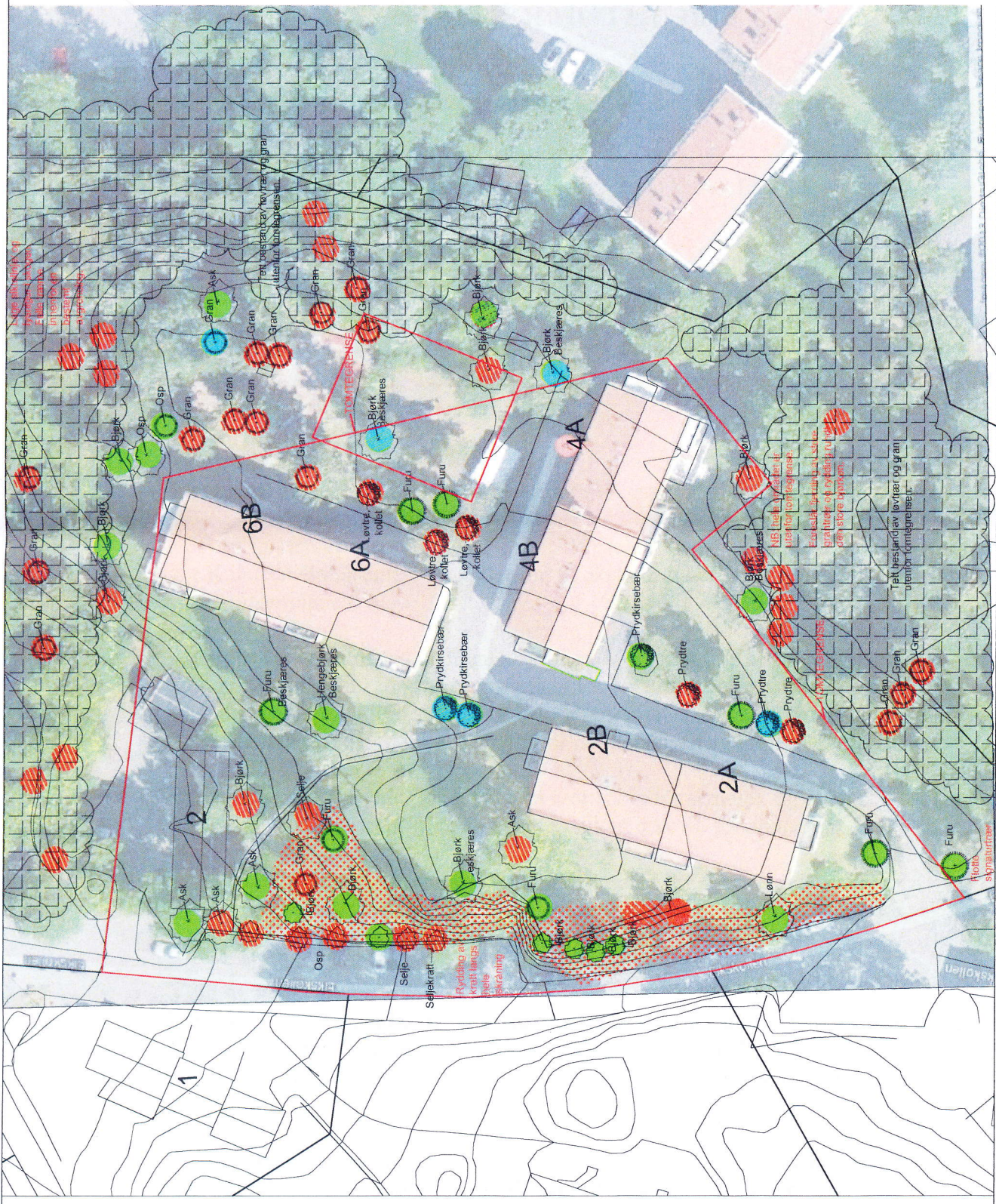
Prosjektnr.: 1328  
5.1.13/CKS



1:500 I A3



- 
**EKSISTERENDE TRÆR**
- 
**BEVARES OG EVT. BESKJÆRES**



EKSISTERENDE TRÆR

- BEVARES OG EVT. BESKJÆRES
- FJERNES ALT. 1 OG 2
- FJERNES ALT. 2

# EIKSKOLLEN

## Bevaring av trær- alternativ 2

Prosjektnr.: 1328  
5.11.13/CKS



1:500 11A3

