



REFERAT fra styremøte 2.april 2013

Til stede: Ada Mølback-Nielsen, Bente Lysaker, Simen Kvaal, Eli Kvisvik, Eva Mehus, Mads Vinje og Steinar Bakken

Referent: Eli Kvisvik

SAKER TIL BEHANDLING

1. Grøntanlegget

Av sameiermøtet fikk Styret i oppdrag å innhente råd fra ekspertise for å komme med forslag til en helhetlig plan for grønntanlegget. Dette arbeidet er igangsatt. Styret kommer tilbake med informasjon så snart som mulig. Bente holder i saken.

2. Bytting av oljefyr før 2020

Styret ble bedt av sameiermøtet om å komme med en orientering om dette til neste sameiermøte. Dette arbeidet er i gang, og Steinar holder i saken.

3. Lekkasje/fukt i toppetasjene

Styret vil be om ny befaring av kyndig personell, enten fra ABBL eller andre, da det fortsatt ikke er klart hva som er årsaken til problemene. Steinar ser på dette.

4. Barneaktiviteter



KNAUSEN

BOLIGSAMEIE



Sameiet arrangerer blant annet 17.mai fest og tenning av julegran. Eva ser på dette, men her er det åpent for alle å delta og komme med gode forslag.

4. Vårdugnad 4. Og 5.mai

Sameiets vårdugnad holdes helgen 4. og 5.mai. Simen og Eli kommer med nærmere informasjon/plan ganske snart. Vi regner med at mange stiller slik at vi får det pent rundt oss til 17.mai. Det vil bli arrangert felles grilling på lørdags ettermiddag, og Styret håper som mange som mulig vil delta slik at vi kan bygge oss litt sammen og ikke bare jobbe!

5. Hjemmesiden

Styret oppfordrer beboere, særlig de som har bodd her en stund, til å bidra med anekdoter og historier til hjemmesiden vår, og veldig gjerne også bilder fra „gamle dager“ på Knausen. Eli kan scanne bilder dersom dere ikke har scanner tilgjengelig.

6. Øvrige oppfølgingssaker fra sameiermøtet

- a) Det er inngått ny kontrakt på snøbrøyting på kr. 16 300. Årsaken til det store beløpet som ble belastet i 2012 er etterfakturering for brøyting for 2007-2011 fra Eiksbo sameie til Knausen for brøyting av felles område.
- b) Styret vil undersøke videre forbedringer (eventuelt varmekabler, trappetrinn og/eller ytterligere dreninger) i bakken ned mot de nye søppelcontainerne før neste vinter

Neste styremøte 7.mai