



# KNAUSEN

BOLIGSAMEIE



---

## REFERAT FRA STYREMØTE DEN 9/6-2015

*Til stede:* Ada, Bjarne, Simen, Steinar, Marit

*Sted:* Hos Ada

*Tid:* kl. 1900

*Referent:* Simen

### LÅN ANG JORDVARME

Styret har inngått låneavtale med DNB: 3,5 mill, nominell rente 3,8% p.a. Nedbetaling over 10 år.

### INNKJØP SOM BETALES AV SAMEIET

Styret minner om: alle innkjøp/tiltak som medfører en utgift for sameiet må forhåndsgodkjennes av styret.

### BÆRUM KRANSERVICE AS

Vi har inngått avtale med Bærum Kranservice AS vedrørende borttauing av biler. Styret henger opp oppslag for å minne beboerne på vedtaket fra sameiermøtet angående borttauing.

### MALING AV FYRROMMET

Det er planlagt å male fyrrommet. Vi trenger noen frivillige til å være med å gjøre dette på dugnad. **Ta kontakt med Ada dersom dette er noe du/dere kunne være med på!**

### INDRE VEDLIKEHOLD/OPPUSSING AV LEILIGHETER

En informasjonssak: Endring i bærekonstruksjon er melde- og søknadspliktig. Skal man bore/skjære i bærevegger må man altså søke kommunen om tillatelse. Arbeidet må utføres av entreprenører med godkjent ansvarsrett (og slike bedrifter bistår også i papirarbeidet). Når alle papirer foreligger kan styret ta godkjenne prosjektet.

### HUSORDENSREGLENE

Husordensreglene ble oppdatert i 2010, og styret mener at det er tid for ny oppdatering. Dette kommer i postkassen og på nett.

KNAUSEN BOLIGSAMEIE  
v/Ada Mølbach-Nielsen  
Eikskollen 6A  
1361 Østerås

mob: 41 55 05 30  
ada@atelierangel.no



# KNAUSEN

BOLIGSAMEIE



---

## UTLEIE AV BOD

Bua ved enden av garasjene er nå leid ut til VBR Norge (Sinisa).

## AVTALE OM VINDUER TIL SAMEIET

En del ønsker å skifte vinduer. Samtidig er det viktig at vi har de samme vinduene i hver enhet. Styret har kommet frem til et standardvindu til de små vinduene, med gode priser og kvalitet (H-Vinduet Magnor). Dokumenter vil bli sendt ut, samt påmelding til felleskjøp. Vi understreker at utskiftning av vinduer er frivillig.

## FREMDRIFTSPLAN BRØNNER, INFO NABOSAMEIER

Vi har informert alle styrene. De skal også få vite hvor lenge vi holder på.

## VASKEAVTALE ANG RESTAVFALLS-CONTAINER

Vi har inngått avtale om vask av restavfallscontainer 1 gang per år. Dette utføres i mai hvert år.

## GJERDET

Det kommer nytt flettverksgjerde m/overløper foran nr. 2.

## TYVERI

Det har vært forsøk på innbrudd i det siste, og det har vært forsøk på tyveri av boreselskapets utstyr. Vi ber alle være på vakt, og ikke slippe inn uvedkommende. **Hold inngangsdørene låst!**

## EVENTUELT

- Vi ønsker å få så mange som mulig til å abonnere på knausen.org. Vi informerer via oppslag.

- **NESTE STYREMØTE: TIRSDAG 11. AUGUST KL. 19.00**

KNAUSEN BOLIGSAMEIE  
v/Ada Mølbach-Nielsen  
Eikskollen 6A  
1361 Østerås

mob: 41 55 05 30  
ada@atelierangel.no