



REFERAT fra styremøte 18.januar 2022

Til stede: Ada Mølbach-Nielsen, Steinar Bakken, Ellen Bugge, Ole Anders Røsand og Eli Kvisvik

Referent: Eli Kvisvik

SAKER TIL BEHANDLING

1. Vaktmesteren flytter

Vaktmester Sinica flytter ut av leiligheten i 4A 1.mars. Den vil pusses opp (maling av overflater) og deretter leies ut.

2. Prisøkning på parkeringsplasser Knausen leier av Eiksbo

Vi får krav om en liten økning fra 5 000 til 5 250, så altså en moderat økning i kostnadene.

3. Refusjon av høye strømkostnader

Som de kanskje vet er det i første omgang ikke på plass en ordning for at sameier og borettslag skal få refusjon. Vi regner med at en slik ordning kommer på plass og at også vi som har felles strømmåler får refusjon av deler av kostnadene. Vi kommer tilbake til dette når vi vet mer.

4. Refinansiering av lån

Vårt lån er refinansiert i BoligBanken ASA med en rente på 2.1% rente, og ingen omkostninger.

5. Utekontakt ved enden av nr. 6

Det er montert en ny utekontakt ved nr. 6 bak «juletre»-busken.

6. Refusjon fra Telenor

Sameiet vil få refusjon på grunn av at vi ikke har tilgang til TV2 for tiden. Vi vil få refusjon på 50 kr. pr. boenhet pr. måned.



7. Sameiermøte 2022

Sameiermøtet i 2022 blir 9.mars. Hold av dagen. Vi vet ennå ikke om det blir mulig å holde møtet fysisk, eller om det må gjennomføres digitalt. Vi kommer tilbake når vi vet mer.

Hele styret er på valg og forslag til styremedlemmer sendes til Bente Lysaker (2A) i valgkomiteen.

Saker til årsmøtet må sendes til styret sendes **mandag 7.februar kl. 12:00**.

Innsendte saker **må** være beskrevet og begrunnet, og inneholde forslag til vedtak. Saker som ikke inneholder dette vil ikke bli tatt med til sameiermøtet.

8. Eventuelt

Neste styremøte: 15.februar