

# Protokoll

Fra ordinært årsmøte i Knausen Boligsameie onsdag 08.03.2023 kl. 19:00 - Eiksmarka Vel, Nils Leuch vei 40 v. Biblioteket.

## 1. Konstituering

### 1.1 Valg av møteleder

**Vedtak:**

Forretningsfører, Linda S. Hansen velges som møteleder.

### 1.2 Valg av protokollfører

**Vedtak:**

Forretningsfører, Linda S. Hansen, velges som protokollfører

### 1.3 Registrering av stemmeberettigede

**Vedtak:**

Tatt til orientering. Til stede var 12 seksjonseiere som leverte adgangstegn. Det ble levert 1 fullmakt, totalt 13 stemmeberettigede. Fra ABBL møtte Linda Steinsbø Hansen

### 1.4 Valg av en seksjonseier til å medundertegne protokollen

**Vedtak:**

Jørn Richardsen velges til å medundertegne protokollen

### 1.5 Godkjenning av møteinnkallingen og dagsorden

**Vedtak:**

Godkjent.

## 2. Styret informerer

**Vedtak:**

Tatt til orientering.

## 3. Årsregnskapet for 2022

Årsoppgjøret viser et overskudd på kr. 541.497 som reduserer udekket tap.

**Vedtak:**

Regnskapet ble godkjent. revisors beretning tatt til orientering.

## 4. Godtgjørelse til det sittende styre

**Vedtak:**

Godkjent.

## 5. Budsjett for 2023

Budsjettet er satt opp med utgangspunkt i at felleskostnadene økes med 5,9 % fra 1.4.2023. Økningen skyldes KPI, økte rentekostnader på lånet og høye strømpriser.

Budsjettert resultat for 2023 er kr. 744.350

Budsjettet finnes i høyre kolonne i vedlegg til sak 3.

**Vedtak:**

Tatt til orientering.

## 6. Valg

### 6.1 Valg av varamedlemmer

Ellen Bugge er på valg. Styret ønsker å ha 2 varaer i styret i stedet for 1.

**Vedtak:**

Lisbeth Grut 4A og Marianne Langseth 2A velges som varamedlemmer

### 6.2 Valg av valgkomité

Bente Lysaker og Solveig Brenna er på valg

**Vedtak:**

Bente Lysaker og Solveig Brenna ble gjenvalgt

### 6.3 Valg av representanter til ABBLs generalforsamling

**Vedtak:**

Styret får fullmakt til å utnevne representanter

Hvor intet annet fremkommer, var alle vedtak enstemmige.

Møtet ble hevet kl. 19:20

Til protokollen følger oppdatert budsjett da det i versjonen i innkallingen var sneket seg inn en et minustegn i note 1 "Renter ordinære lån".

## Protokoll for Knausen Boligsameie

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder  
Protokollvitne

Linda Steinsbø Hansen (sign.)  
Jørn Richardsen (sign.)

09.03.2023  
09.03.2023