



REFERAT fra styremøte 22.mai 2024

Til stede: Ada Mølbach-Nielsen, Steinar Bakken, Lisbet Grut, Jørn Richardsen og Eli Kvisvik

Referent: Eli Kvisvik

SAKER TIL BEHANDLING

1. Alder på vinduene i sameiet

Styret har levert skjema for å aldersbestemme vinduene i alle postkassene. Det er fortsatt noen som ikke har levert. Disse vil pures opp. Når vi har fått inn alle vil vi systematisere dataene og komme fram til en reell alder på vinduene.

Fint om de som ikke har levert skjema leverer det i postkassen til Ada i 6A.

2. Nye dørmatter til inngangsdørene

Det viser seg at leverandøren bare ha fått inn 5 av de 6 dørmattene vi skal ha. Vi avventer med å motta dem ut til vi kan legge ut foran alle inngangsdørene.

3. Tekking av garasjetak

Som mange sikkert har fått med seg er rehabilitering av taket på garasjene gjennomført av Bærum takteking og blikkenslager AS. Arbeidet ble utført svært raskt og det var ingen ulemper for brukerne av garasjene. Styret er veldig fornøyd med det nye taket. Det er 5 års garanti på arbeidene og styret har mottatt FDV-dokumentasjon som vil arkiveres hos ABBL.

4. Tak på innglasset veranda i 4A

Innglasset veranda i 4A, 4.etasje, har fått byttet ut yttertak. Det viste seg at det var montert et innertak på denne verandaen, og at det hadde dannet seg kondens mellom yttertak og innertak. Stillaset er lovet fjernet, og styreleder har purret opp leverandør. Det er 5 års garanti på arbeidene

Merk at det ikke er tillatt å gjøre denne typen tiltak i glassverandaene. Dersom man gjør det vil ansvaret går over fra sameiet til den som har verandaen. Eventuelt vil styret pålegge at dette blir fjernet.

5. Eventuelt

Neste styremøte: 24.juni