



REFERAT fra styremøte 30.september 2024

Til stede: Ada Mølbach-Nielsen, Steinar Bakken, Jørn Richardsen, Lisbet Grut og Eli Kvisvik

Referent: Eli Kvisvik

SAKER TIL BEHANDLING

1. Norsk brannvern

Norsk brannvern gjennomførte befaring onsdag 28/8. Det var på kort varsel og den del var ikke hjemme. De går en ny runde 16.oktober, mellom kl. 17 og 21. Fint om dere slipper dem inn.

2. Ekstraordinær generalforsamling Eiksmarka garasjer

Eiksmarka garasjer har innkalt til ekstraordinær generalforsamling i november. Bygningsmassen er vurdert til å være saneringsmoden. På den ekstraordinære generalforsamlingen legger styret i Eiksmarka garasjer fram to alternativer løsninger, og en subsidiær løsning dersom disse ikke får tilslutning.

1. Bygge nye garasjer finansiert med banklån
2. Inngå avtale med boligutbygger som bygger nye garasjer under bakken. Dette innebærer salg av tomten.
3. Subsidiært: Kapitalforhøyelse fra aksjonærene

Eiksmarka garasjer ønsker først og fremst tilslutning på generalforsamlingen for å utrede alternativ 2 videre.

Styreleder og et styremedlem vil stille på generalforsamlingen for å ivareta Knausen Boligsameie sine interesser.

3. Utleie av sameiets leilighet i 4A

Nåværende leietakere flytter ut 30/11. Styret vil annonsere leiligheten for videre utleie.

4. Høstdugnad

Høstdugnaden vil gjennomføres 19.-20.oktober i år. Styret vil henge opp liste med dugnadsoppgaver på dørene fredag 19. oktober. Det vil som vanlig bli mulig å kvitte seg med rusk og rask, og det vil selvsagt være byttehjørne med fine ting som noen andre kan ha glede av.

5. Eventuelt

Neste styremøte: 28. oktober