KNAUSEN
BOLIGSAMEIE

REFERAT fra styremøte 6.oktober 2025

Til stede: Ada Mølbach-Nielsen, Steinar Bakken, Jørn Richardsen, Kaja Egelien og Eli Kvisvik

Referent: Eli Kvisvik

SAKER TIL BEHANDLING

1. **Status bytting av vinduer**

Prosjektet er litt forsinket, men det igangsettes i uke 45. Alle som berøres holdes informert.

Styret har mottatt et gunstig lånetilbud og vil komme tilbake med detaljer om konsekvenser for felleskostnadene når det er avklart. Vi bruker leiligheten vi eier i 4A som sikkerhet også for dette lånet, og det er positivt for renten.

2. **Garasje i Eiksmarka garasjer**

Styret minner om at det fortsatt er en ledig garasje i Eiksmarka garasjer. Ta kontakt med styreleder om du ønsker å leie. Disse garasjene koster bare 1650 kr. pr. kvartal å leie.

3. **Norgespris**

Styret har sikret Norgespris for alle sameiets strømmålere. Det vil si har vi har en fast, kjent pris på 50 øre inkl. MVA for selve strømkostnaden. Nettleie kommer i tillegg som før.

4. **Ulåste inngangsdører**

At inngangsdørene stadig vekk står åpne, er ikke greit. Alle har ansvar for å sørge for at dørene er låst til enhver tid, selv om man oppholder seg utenfor. Om dere kommer hjem til en åpen inngangsdør er det viktig at dere låser den.

5. **Dugnad 11./12.oktober**

Vi holder dugnad litt tidlig i år på grunn av vindusprosjektet. Entreprenør vil trenger plassen der container står. Ada setter opp oppslag om hvilke oppgaver som skal utføres. Det blir vanlige oppgaver som ryddig i kjellere og under trappene. Det blir mulighet til både og gi bort (Byttetorget) og kaste (container) ting som man ikke lenger har bruk for.

Husk at alle sykler skal være merket med navn. Hvis ikke kan de kastes. Det er veldig mange sykler i kjellerne.

NB: **plenene skal ikke rakes om høsten**. Bladene bidrar til å beskytte plenen gjennom vinteren.

6. **Eventuelt**

Neste styremøte: 10.november 2025

KNAUSEN BOLIGSAMEIE
v/Ada Mølbach-Nielsen
Eikskollen 6A
1361 Østerås

Konto 9666.01.12135
Mob: 4155 0530
Epost: knausensameie@gmail.com
eller ada@atelierangel.no
Hjemmeside: www.knausen.org
Facebook:
Knausen boligsameie Eikskollen